

(ബി) ഓഫീസ് അടിയന്തരമായി പുതിയ മന്ദിരത്തിലേക്ക് മാറ്റി പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

കാഞ്ഞിരംകുളം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന്റെ പുതിയ കെട്ടിടത്തിൽ കോംപാക്ട് റാക്കുകൾ സ്ഥാപിക്കേണ്ടതായും, വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതായുമുണ്ട്. കൂടാതെ പുതിയ കെട്ടിടത്തിലേയ്ക്ക് ഓഫീസിന്റെ പ്രവർത്തനം മാറ്റുന്നതിനായി ഓഫീസിലെ ആധാര പകർപ്പുകൾ ഉൾപ്പെടുന്ന വാല്യങ്ങളും ഫർണിച്ചറുകളും, കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ സാമഗ്രികളും മാറ്റേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഇതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

വയനാട് ജില്ല രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ്

269 (3701) ശ്രീ. ഒ. ആർ. കേള: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് സഹകരണ-രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) വയനാട് ജില്ലയിൽ ജില്ല രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് നിലവിൽ വാടക കെട്ടിടത്തിലാണോ പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

വാടക കെട്ടിടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്.

(ബി) എങ്കിൽ എത്ര തുക പ്രതിമാസം വാടകയിനത്തിൽ ചെലവാകുന്നുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

01-1-2015 മുതൽ 15,840 (പതിനയ്യായിരത്തി എണ്ണൂറ്റി നാൽപ്പത്) രൂപ നിരക്കിൽ വാടക പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും വാടക കരാർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യാത്തതിനാൽ പുതുക്കിയ വാടക നൽകിയിട്ടില്ല.

(സി) രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിന് വയനാട് ജില്ലയിൽ എവിടെയെങ്കിലും സ്വന്തമായി ഭൂമിയുണ്ടോ?

മാനന്തവാടി, വെള്ളമുണ്ട, വൈത്തിരി, സുൽത്താൻബത്തേരി എന്നീ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നത് വകുപ്പിന്റെ സ്വന്തം സ്ഥലത്താണ്.

(ഡി) സ്വന്തം സ്ഥലത്ത് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് കെട്ടിടം പണിയുന്ന കാര്യം പരിഗണിക്കുമോ?

നിലവിൽ പരിഗണനയിലില്ല.

വർക്കല സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന് പുതിയ കെട്ടിടം

270 (3702) ശ്രീ. വി. ജോയി: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് സഹകരണ-രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) വർക്കല സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന് പുതിയ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടികൾ വിശദമാക്കാമോ:

2016-17 ബഡ്ജറ്റ് പ്രകാരം കിഫ്ബി മുഖേന നടത്തുന്ന നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വർക്കല സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന് 1,75,58,000 രൂപയ്ക്ക് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. സോണൽ എക്സ്പെൻഡിചേർമെന്റുള്ള നടപടിയും, പരിഷ്കരിച്ച സൈറ്റ് പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിയും സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഓഫീസ് കെട്ടിട നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് കെട്ടിടത്തിന്റെ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ്, അപ്രൂവ്ഡ് പ്ലാൻ എന്നിവ കിഫ്ബിയിലേക്ക് സമർപ്പിക്കുകയും, പുതിയ ഓഫീസ് കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ പഴയ കെട്ടിടം പൊളിച്ചു മാറ്റുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

(ബി) നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള കാലതാമസം എന്താണെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?

കോവിഡ് മഹാമാരിയോടനുബന്ധിച്ച് ചില നിയന്ത്രണങ്ങൾ നിലവിൽ വന്നതിനാൽ ടെണ്ടർ കമ്മിറ്റി 2021 ജൂൺ അവസാനവാരമാണ് കൂടിയത്. പ്രസ്തുത ദർഘാസിൽ പങ്കെടുത്ത ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ തുക ക്വാട്ട് ചെയ്ത കരാറുകാരൻ ഈ പ്രവൃത്തിയുടെ ഫോം പിരിയഡ് നീട്ടി നൽകുന്നതിനും പ്രവൃത്തി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനും വിസമ്മതം പ്രകടിപ്പിച്ചതിനാൽ പ്രസ്തുത ദർഘാസ് റദ്ദ് ചെയ്ത് 23-7-2021-ൽ പുനർദർഘാസ് ക്ഷണിച്ചിരിക്കുകയാണ്. ആയതിന്റെ ഓപ്പണിംഗ് 6-8-2021-നാണ് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്. ദർഘാസിന്റെ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് ടെണ്ടർ കമ്മിറ്റിയുടെ അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ തുടർന്നുവരുന്നു.

(സി) പ്രസ്തുത ഓഫീസ് നിലവിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന് വാടകയിനത്തിൽ എത്ര രൂപ ചെലവ് വരുന്നുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

പ്രതിമാസം 30,000 (മുപ്പതിനായിരം രൂപ) വാടക ഇനത്തിൽ ചെലവ് വരുന്നുണ്ട്.

രജിസ്ട്രേഷൻ ഓഫീസുകളുടെ നവീകരണം

271 (3703) ശ്രീ. എ. പ്രഭാകരൻ: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് സഹകരണ-രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കഴിഞ്ഞ സർക്കാരിന്റെ കാലത്ത് പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ ഏതെല്ലാം രജിസ്ട്രേഷൻ ഓഫീസുകളാണ് നവീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് അറിയിക്കാമോ; ഇതിനായി അനുവദിച്ച തുകയും പ്രവൃത്തിയുടെ നിലവിലെ സ്ഥിതിയും അറിയിക്കാമോ?